



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PAREDONES  
SECRETARIA MUNICIPAL

APRUEBA ORDENANZA LOCAL MUNICIPAL DE ASEO Y  
ORNATO DE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE  
PAREDONES.

PAREDONES, 30 DIC. 2015

CONSIDERANDO :

- La necesidad de establecer disposiciones respecto del Aseo y Ornato en la Comuna de Paredones.

VISTOS :

- El Decreto Alcaldicio N° 3.652 de fecha 12 de diciembre de 2014, que aprueba Programa de Mejoramiento de la Gestión Municipal para el año 2015.
- El Acuerdo de Concejo N° 114 de fecha 28 de diciembre de 2015, que aprueba Ordenanza Local Municipal de Aseo y Ornato.
- Lo establecido en el artículo 3°, letra f) y 12° de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.

DECRETO :

Nº 04147

1. **APRUEBASE;** "Ordenanza Local Municipal de Aseo y Ornato", de la Ilustre Municipalidad de Paredones, en sus 41 artículos conforme al texto que adjunta y que se entiende forma parte integrante de la presente Resolución.
2. **REMITASE;** copia de la Ordenanza Local Municipal de Aseo y Ornato a todas las Direcciones, Departamentos y Unidades Municipales, para su conocimiento.
3. **PUBLIQUESE;** en la página web del Municipio [www.comunaparedones.cl](http://www.comunaparedones.cl).

ANOTESE, COMUNIQUESE, PUBLIQUESE Y ARCHIVESE.



PATRICIA ISABEL LORCA LOPEZ  
Secretaria Municipal



JORGE S. ORMAZABAL LOPEZ  
Alcalde

JSOL.PILL.pll.-

DISTRIBUCION:

- Todas las Unidades Municipales.-
- Departamento de Obras.-
- Secretaria Municipal (correlativo).-
- c. Partes.-



## **ORDENANZA LOCAL MUNICIPALIDAD DE ASEO Y ORNATO DE LA COMUNA DE PAREDONES**

### **CAPITULO PRIMERO DISPOSICIONES GENERALES**

#### **ARTICULO 1°**

El servicio de extracción, transporte y tratamiento de los de los desechos domiciliarios comerciales o industriales proveniente de la comuna, así como el barrido, lavado y en general la limpieza de los sitios públicos, será atendido por la Municipalidad, de acuerdo con sus medios mecánicos y humanos y sin perjuicio de las obligaciones impuestas a los contribuyentes por la presente Ordenanza.

#### **ARTICULO 2°**

Los propietarios, arrendatarios u ocupantes a cualquier título de los bienes raíces ubicados en la comuna de Paredones, estarán obligados a cumplir con las normas de aseo que se contienen en esta Ordenanza. Las contravenciones a ella serán sancionadas de conformidad a lo establecido en el Artículo 30 del presente documento.

#### **ARTICULO 3°**

Se prohíbe arrojar, depositar, mantener basuras, residuos, escombros, despuntes vegetales o cualquier clase de desechos en las áreas públicas, fiscales o particulares existentes en la comuna y en cursos de agua de cualquier naturaleza, así como el vaciado o escurrimiento de aguas servidas y cualquier liquido contaminante, inflamable o corrosivo hacia aceras, calzadas, sitios eriazos, paseos, quebradas, colectores de agua lluvia y, en general, sobre cualquier espacio abierto o cerrado de la comuna y que no sean de aquellos destinados por el Municipio a este objeto.

Dicha prohibición rige también para los ocupantes de vehículos detenidos o en marcha.

Los escombros u otros materiales similares sólo podrán ser depositados en la vía pública previa autorización municipal. Los papeles deberán ser depositados en los recipientes instalados para dicho efecto en las vías públicas.

#### **ARTICULO 4°**

Será obligación de los ocupantes de un inmueble, a cualquier título que lo fueren entregar los desechos, despuntes vegetales y, en general, los residuos que estos produzcan, al servicio público de aseo para su transporte y disposición final, sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 26 de la presente Ordenanza. Se prohíbe hacer dicha entrega a



particulares, aún cuando dispongan de los elementos de los elementos adecuados para ello, sino cuentan con las autorizaciones correspondientes.

#### **ARTICULO 5°**

Quienes ordenen cargar o descargar cualquier tipo de mercaderías o materiales en la vía pública, deberán hacer barrer o retirar los residuos caídos sobre el pavimento. De la infracción a este precepto se hará responsable en primer lugar al que impartió la orden, al conductor a falta de aquel, o al dueño del vehículo a falta de los anteriores.

#### **ARTICULO 6°**

Los vehículos que transporten desperdicios, arena, despuntes vegetales, aserrín u otros materiales sólidos o esponjosos, que puedan caer o escurrir al suelo, deberán estar provistos de carrocerías o tolva cerrada, sin separaciones, o poseer los dispositivos adecuados para impedir que ello ocurra. Además esta carga deberá ir cubierta con carpas que impidan la salida o esparcimiento de material. Queda prohibido el transporte de elementos líquidos, salvo que se haga en tambores metálicos herméticos. Si los tambores fuesen abiertos, el vehículo transportador deberá contar con un piso de nivel cuyo revestimiento retomará veinte centímetros por los lados para asegurar que los ángulos no permitan escurrimiento alguno.

#### **ARTICULO 7°**

Es obligación de los vecinos mantener permanentemente aseados los frentes de las viviendas o predios que ocupan, incluyendo los espacios de tierra reservados a jardines y árboles. Esta obligación se cumplirá barriéndolas diariamente, y lavándolas si fuere necesario. La operación deberá realizarse en forma de causar el mínimo de molestias a los transeúntes, suspendiéndolas a su paso. Deberá efectuarse antes de las 10:00 horas, sin perjuicio de repetir la operación durante el día, si por circunstancias especiales se acumulara una cantidad apreciable de basura, el producto del barrido deberá recogerse y almacenarse junto a la basura domiciliaria. Así al barrer cualquier vivienda o establecimiento deberá hacerse hacia el interior.

En caso de incumplimiento, la limpieza la efectuará la Municipalidad por medios propios o por intermedio de terceros, cobrando a los vecinos el costo del servicio, y sin perjuicio de las sanciones que procedan.

#### **ARTICULO 8°**

Se prohíbe sacudir alfombras, ropas y cualquier clase de objetos en la vía pública, aun cuando ello se haga desde las puertas o balcones de



los inmuebles, como así mismo arrojar agua o cualquier otro objeto a la calzada, si ello pudiera causar perjuicios a terceros.

#### **ARTICULO 9°**

Todo comerciante que expendá comestibles de consumo inmediato, como helados, caramelos, etc., y todos aquellos de los que desprendan envoltorios, piel, vísceras, cáscaras o similares, deberá contar con depósitos de 120 lts. lavables y de buena presentación para su acumulación y posterior vaciado a los vehículos del servicio público de aseo.

Se prohíbe el vaciado en los depósitos fijos de calles y paseos de desechos susceptibles de descomposición.

Los comerciantes, habituales u ocasionales, situados junto a centros educacionales, campos deportivos, y otros análogos, son responsables del efecto de sus ventas, y aún por despojos no correspondientes a éstos, hasta un radio de 50 metros desde la salida de estos lugares, cuando no contaren con los depósitos a que alude el presente artículo.

#### **ARTICULO 10°**

En los estacionamientos de taxis y demás vehículos de alquiler, o en los lugares de estacionamientos de camiones de carga, deberán mantenerse aseadas las calzadas y aceras hasta el límite de mayor ocupación de dichos vehículos.

Deberán además, contar con receptáculos para basuras con las características establecidas en los Arts., 21 y 22.

A sus administradores corresponderá además la obligación de mantener barrido y aseado el sector correspondiente.

#### **ARTICULO 11°**

Se prohíbe la fijación, por cualquier medio, de afiches, letreros, o de cualquier clase de publicidad, u otros destinados a la difusión pública, en muros, postes, paredes, árboles, equipamiento urbano y en general, en cualquier espacio no destinado específicamente por el Municipio para tal efecto.

Especial gravedad revestirá el uso de pinturas u otros elementos similares para el rayado o pintado de los lugares y con los fines señalados en el inciso anterior, sin mediar las autorizaciones Municipales correspondientes.

Se presumirá responsable de la infracción, a la falta de autor material, y salvo prueba en contrario, al representante de la empresa, entidad, agrupación, persona natural o jurídica anunciante.



## **ARTICULO 12°**

Todo lo dispuesto en los artículos anteriores será también aplicable a las calles, pasajes y espacios entregados al uso público.

## **CAPITULO SEGUNDO RECOLECCION DE DESECHOS**

### **ARTICULO 13°**

El servicio de extracción de desechos domiciliarios, comerciales o industriales, podrá ser ordinario y extraordinario de acuerdo a las siguientes normas:

- A) Constituye servicio ordinario el retiro de la basura domiciliaria, entendiéndose por tal la que producen las personas en los inmuebles destinados a la habitación y el retiro del resultante del aseo de los locales comerciales o industriales y que no exceda de 200 litros diarios, o 1400 litros a la semana, y retirados según la frecuencia y horario determinado por el Municipio para cada sector de la comuna.
- B) Constituye servicio extraordinario:
  - 1. La extracción de desechos domiciliarios, comerciales o industriales, que excedan del máximo a que se refiere la letra A) de este artículo.
  - 2. La extracción de desechos domiciliarios, comerciales o industriales, que se requiera de una o más frecuencias adicionales a las contempladas para el servicio ordinario de cada sector.
  - 3. La extracción de desechos domiciliarios, comerciales o industriales para lo que se requiera de un tiempo adicional al previsto para cada sector o contribuyente, de acuerdo al servicio ordinario.
  - 4. En general toda prestación por parte del municipio, que no corresponda al servicio ordinario de recolección.

El servicio extraordinario será prestado por la Municipalidad, a petición escrita del contribuyente, y previo pago de éste en Tesorería Municipal de los derechos establecidos por el Municipio.

### **ARTICULO 14°**

La Municipalidad no retirará los siguientes desechos:

- A.- Escombros
- B.- Restos de jardinería o poda de árboles, a menos que se trate de cantidades inferiores a 200 litros.
- C.- Enseres del hogar o restos de los mismos.



D.- Residuos industriales o comerciales que exceden al máximo establecido en la letra A) del artículo anterior y respecto de los cuales no se hubiere acordado servicio extraordinario.

E.- Residuos de cualquier tipo que por su tamaño y naturaleza puedan dañar los equipos recolectores.

F.- Desperdicios hospitalarios provenientes de la atención de enfermos, trátense de hospitales, consultorios u otros establecimientos similares, tales como vendas, algodones, gasas, jeringas, etc., o provenientes de trabajos de laboratorios biológicos y otros análogos, como animales muertos o sus restos.

#### **ARTICULO 15°**

Los desperdicios hospitalarios y los resultantes de los trabajos en laboratorios, a que se refiere la letra F) del artículo 14, deberán ser incinerados dentro de los mismos establecimientos en que son producidos, de acuerdo a lo dispuesto por los Servicio de Salud respectivo.

Los residuos de carácter doméstico deberán ser entregados compactados y en envases herméticos que hagan su manipulación fácil, segura y carente de todo riesgo sanitario para el personal que recolecta estos desechos.

La municipalidad dará cuenta a dicho organismo de los hechos constitutivos de esta infracción que compruebe, para su sanción conforme a las normas del Código Sanitario.

#### **ARTICULO 16°**

Queda prohibido depositar en los recipientes para basuras elementos peligrosos, sean explosivos, incendiarios, corrosivos, tóxicos o similares.

Los elementos cortantes como vidrios u otros, deberán ser separados del resto de los residuos y compactados, en forma de hacer su manipulación segura.

También queda prohibido quemar basuras en los recipientes instalados para la recolección de estas.

#### **ARTICULO 17°**

Ninguna persona podrá dedicarse a la recolección, transporte o tratamiento de las basuras domiciliarias, comerciales o industriales, sin autorización previa de la Municipalidad y del Servicio de Salud respectivos, quienes fijaran las condiciones mínimas de seguridad y salubridad que corresponda.

Se prohíbe asimismo la recolección y transporte de las bolsas o receptáculos depositados en la vía pública, con el objeto de seleccionar, reutilizar o reciclar los desechos, ya sea utilizando carretones de mano o por cualquier medio que se haga y



cualquiera fuese el lugar en que se depositaren, sin contar con las autorizaciones respectivas.

#### **ARTICULO 18°**

Se prohíbe arrojar la basura domiciliaria, comercial a los recipientes para papeles situados en las vías públicas.  
Prohíbese asimismo colgar las bolsas de desechos de los árboles, pircas o postes situados en las vías públicas.

#### **ARTICULO 19°**

La basura depositada en sitios eriazos no cerrados por sus propietarios, deberá ser retirada por estos a su costo. Si no lo hicieren, podrá la Municipalidad encargarse de la limpieza del predio, cobrando a los propietarios el valor del servicio y sin perjuicio de las acciones que procedan.

#### **ARTICULO 20°**

Tratándose de ferias libres o de comerciantes ambulantes, será obligación de los propietarios de cada puesto o persona, mantener la limpieza y retirar los desechos producto de su actividad, en los días de funcionamiento de éstos.

Para lo anterior, en cada feria deberán mantenerse tambores, recipientes en buenas condiciones sanitarias y estéticas, con una capacidad mínima de 100 litros y máxima de 200 litros.

Los propietarios de los puestos podrán eliminar sus desechos, para que el camión de transporte de residuos municipales los traslade al Vertedero Municipal como único lugar de disposición final.

#### **ARTICULO 21°**

Los desechos solo podrán depositarse en receptáculos de metal o plástico; en bolsas plásticas o de papel impermeabilizado. Se prohíbe el uso de cajas de cartón de cajones de madera, canastos o paquetes envueltos en papel corriente.

#### **ARTICULO 22°**

Los receptáculos tendrán una capacidad mínima de 20 litros y una máxima de 100 litros y su peso lleno no exceda de 35 kg. Su forma deberá permitir su manipulación cómoda y segura, disponiendo de tapas y manillas adecuadas para ello, que impidan el acceso de animales o insectos. No deberán tener aristas o bordes cortantes o peligrosos ni ser susceptibles de escurrimientos de partes sólidas o líquidas de los desperdicios. La basura no deberá desbordar los receptáculos.



Las bolsas plásticas o de papel impermeabilizados, tendrán capacidad no inferior a 20 litros ni superior a 100 litros, y su peso llenas no excederá de 30 kg. Su espesor y resistencia deberá evitar roturas o filtraciones durante su uso.

#### **ARTICULO 23°**

El personal Municipal procederá a retirar, junto a la basura, todos los recipientes que no cumplan con las exigencias de la presente Ordenanza, y que acarreen riesgos durante su uso.

#### **ARTICULO 24°**

Los desechos deberán ser sacados de las aceras frente a cada inmueble, en bolsas o receptáculos que cumplan los requisitos señalados en la presente Ordenanza, con una hora de anticipación al paso del vehículo recolector municipal. Se prohíbe la mantención, por cualquier motivo de dichos desechos en la vía pública antes del horario fijado o después del paso del camión. Si por motivos de fuerza mayor el Municipio no prestare el servicio, el usuario deberá recoger al interior del inmueble nuevamente sus desechos para la prestación efectiva del servicio.

### **CAPITULO TERCERO**

#### **INCINERACION DE DESECHOS**

#### **ARTICULO 25°**

Se prohíbe la incineración en lugares cerrados o en formas libres y a cielo abierto de los desechos domiciliarios, comerciales o industriales, en áreas rurales o urbanas y, en general, en sitios públicos y privados de la comuna.  
Prohíbese asimismo la quema de papeles, hojas o residuos vegetales en la vía pública.

#### **ARTICULO 26°**

En casos calificados, previa autorización del Servicio de Salud respectivo y de la Municipalidad, podrá consultarse la existencia de lugares destinados a la incineración de desechos sólidos en establecimientos comerciales, en edificios habitacionales, cuando se estime que puedan funcionar sin producir humos, gases tóxicos, o malos olores, y siempre que no liberen a la atmósfera cenizas o residuos sólidos.





#### **ARTICULO 27°**

Lo dispuesto en los artículos anteriores se entiende sin perjuicio de lo dispuesto en el artículo 15 inciso 1° de la presente Ordenanza.

#### **CAPITULO CUARTO INFRACCION Y SANCIONES**

#### **ARTICULO 28°**

Las contravenciones a la presente Ordenanza serán denunciadas por el Jefe de Aseo y Ornato, Inspectores Municipales o Carabineros de Chile, al Juzgado de Policía Local para la aplicación de las sanciones que proceden.

#### **ARTICULO 29°**

Las infracciones podrán ser graves, menos graves, o leves de acuerdo a las siguientes normas:

##### **A) Son infracciones graves:**

- 1.- Depositar en los recipientes de basura los elementos peligrosos, a que se refiere al artículo 16°, o no entregar los elementos cortantes debidamente separados.
- 2.- Depositar escombros o materiales similares en la vía pública, en quebradas, o en cualquier espacio de la comuna no destinado al efecto.
- 3.- Arrojar o depositar cualquier clase de desechos, sólidos o líquidos, en las áreas o vías públicas, o en curso de agua; o el vaciado de aguas servidas o líquidas contaminantes hacia dichas vías o cursos a que se refiere el artículo 3°.
- 4.- La incineración de desechos domiciliarios, comerciales sin la autorización correspondiente.
- 5.- Tratándose de vehículos que transportan desperdicios, arena o elementos similares, el no contar con los dispositivos adecuados para evitar el escurrimiento a la vía pública.
- 6.- La fijación de afiches o letreros, o el pintado o rayado en los lugares a que se refiere el artículo 11°.
- 7.- La reincidencia en cualquier tiempo en una infracción menos grave.

##### **B) Son infracciones menos graves:**

- 1.- Arrojar la basura domiciliaria, comercial a los recipientes para papeles situados en las vías públicas; arrojar a estos los desechos susceptibles de descomposición; o entregar al personal encargado de su barrido o a particulares.
- 2.- Respecto de los comerciantes el no contar con los receptáculos debidos o no mantener limpia el área a que se refiere el artículo 9°.



- 3.- Respecto de los terminales de buses y demás contemplados en el artículo 10°, el no contar con los receptáculos exigidos, o no mantener aseado el sector.
- 4.- Respecto de ferias libres, pérgolas o establecimientos similares, el no mantener una limpieza adecuada; no disponer de los elementos necesarios exigidos, en su lugar y días de funcionamiento; y en general, la infracción a las obligaciones impuestas en el artículo 20 de esta Ordenanza.
- 5.- Dedicarse a la recolección, selección, reutilización, reciclaje, transporte o tratamiento de los desechos, sin contar con la autorización correspondiente.
- 6.- La reincidencia en cualquier tiempo en una infracción leve.

B) Son infracciones leves:

- 1.- No entregar al servicio público de aseo las basuras por los ocupantes, a cualquier título, de un inmueble.
- 2.- No entregar las basuras en las bolsas o receptáculos debidos, de acuerdo a lo señalado en los artículos 21° y 22°.
- 3.- Sacar o mantener en la vía pública los desechos domiciliarios, comerciales antes o después del horario determinado por el Municipio para la recolección como se refiere el artículo 24°.
- 4.- No mantener limpio el frontis de cada inmueble de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 7°, barrer desde los inmuebles hacia la vía pública o hacia el contorno de los árboles existentes en ésta.
- 5.- En las faenas de carga y descarga de materiales el no barrer o retirar los residuos caídos sobre el pavimento en los términos prescritos en el artículo 5°.
- 6.- Sacudir alfombras o cualquier clase de objeto en la vía pública, como se refiere el artículo 8°, cuando se siguiere perjuicio a terceros.
- 7.- Colgar las bolsas con desechos en los árboles o postes existentes en la vía pública.
- 8.- La incineración de hojas, papeles, residuos vegetales u otros desechos en la vía pública.
- 9.- Mantener y no retirar pastizales secos o material combustible de fácil inflamación al interior de los inmuebles.
- 10.- Cualquier otra infracción a la presente Ordenanza.

**ARTICULO 30°**

Las infracciones leves serán sancionadas con una multa de 1 Unidad Tributaria Mensual.

Las infracciones menos graves serán sancionadas con una multa de 2 Unidades Tributarias Mensuales.

Las infracciones graves serán sancionadas con una multa de 3 Unidades Tributarias Mensuales.



### **ARTICULO 31°**

Denunciada una infracción, sin perjuicio de lo que resuelva el Juzgado de Policía Local, el Departamento de Aseo y Ornato, fijará un plazo para que se cumplan las obligaciones al infractor, transcurrido el plazo fijado, sin que se subsane el incumplimiento, el Municipio ejercerá las acciones legales correspondientes.

## **CAPITO V ORNATO**

### **ARTICULO 32°**

Por plantación se entenderá sembrar pasto y/o especies arbustivas o flores en los espacios señalados como antejardín, salvo en las partes correspondientes al acceso de personas y vehículos a la propiedad.

### **ARTICULO 33°**

Los ocupantes a cualquier títulos de los inmuebles ubicados dentro de la comuna de Paredones estarán obligados a mantener y conservar las especies vegetales que existan en la vía pública en todo el frente de sus respectivos inmuebles, debiendo regarlos a lo menos tres veces por semana, remover la tierra y cuidar la permanencia de los tutores con sus correspondientes amarras. Les queda prohibido podar los árboles por su cuenta, la colocación de alambres, clavos y carteles de cualquier naturaleza en ellos, pintar su tronco, vaciar aguas servidas en estos espacios, echar escombros, desechos de jardín o de cualquier naturaleza extraña que pueda dañarlos o desmerecer su presentación.

### **ARTICULO 34°**

Corresponderá exclusivamente a la Municipalidad efectuar la poda de los árboles existentes en la vía pública y en bienes nacionales de uso público. Si por causa justificada es aconsejable arrancar un árbol, el ocupante del inmueble que lo enfrente podrá solicitar la autorización respectiva de la municipalidad, la que fijara por escrito las condiciones, oportunidad y modo de ejecutar la acción.

### **ARTICULO 35°**

Sin autorización expresa de la Municipalidad, las empresas de servicios públicos no podrán podar o cortar árboles o ramas de los mismos, existentes en áreas públicas, con motivo de nuevos trabajos o mantención de los servicios existentes. Si por razones justificadas se hiciere necesario la poda, la empresa respectiva deberá solicitar que ella se realice a través del Departamento de Operaciones, o



con personal calificado de aquella, previa fijación de las condiciones que se estimen necesarias por parte de la Municipalidad. En todo caso, la empresa respectiva deberá retirar, por su cuenta, las ramas o desechos que queden derivados de su acción.

#### **ARTICULO 36°**

De un modo general queda estrictamente prohibido sacar, cortar o destruir cualquier especie vegetal ubicada en las veredas y otros espacios públicos, como asimismo romper los escaños y ornamentación tipo (mobiliario urbano).

Quien sea sorprendido en actos de esta naturaleza, serán sancionados según lo dispuesto en el artículo 38°.

#### **ARTICULO 37°**

Queda estrictamente prohibido estacionar vehículos en lugares con áreas verdes, plazas públicas, veredas, soleras, donde se pueden dañar especies vegetales o interrumpir el tránsito peatonal.

#### **ARTICULO 38°**

Las infracciones de la presente Ordenanza, que podrán ser denunciadas por Carabineros e Inspectores Municipales, serán sancionados por el Juzgado de Policía Local con multas que fluctúan entre una y diez Unidades Tributarias Mensuales, más un pago del valor de reposición de las especies y objetos dañados.

#### **ARTICULO 39°**

Denunciada una infracción, sin perjuicio de lo que resuelva el Juzgado de Policía Local, el Departamento de Operaciones fijada un plazo para que se cumplan las obligaciones pendientes. Transcurrido el plazo fijado sin que se subsane el cumplimiento se considerará reincidente al infractor y se iniciarán acciones legales.

#### **ARTICULO 40°**

Derógase todas las normas de Ordenanza, Reglamentos y decretos alcaldicios sobre esta materia en todo aquello que contravenga lo dispuesto en la presente Ordenanza.

#### **ARTICULO 41°**

La presente Ordenanza comenzará a regir una vez aprobada por el H. Concejo Municipal de Paredones y sea firmado por el Sr. Alcalde y Secretario Municipal correspondiente.



**ANOTESE, COMUNICASE, DIFUNDASE Y ARCHÍVESE**

JORGE SAMMY ORMAZABAL LOPEZ, Alcalde de Paredones y  
PATRICIA ISABEL LORCA LOPEZ, Secretario Municipal.

Lo que transcribo a Ud. para su conocimiento y fines posteriores a  
que haya lugar.