



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE PAREDONES
SECRETARIA MUNICIPAL

SESION ORDINARIA N° 31

En Paredones a 05 días del mes de Octubre de 2012, siendo las 11:05 horas, se da inicio a la Sesión Ordinaria N° 31 del Concejo Municipal, presidida por el Concejales Sr. Sotero Urzúa Canales y contando con la presencia de los Sres. Concejales, Emiliano Guerrero T., Patricio Urzúa Correa, Feliciano Araya O., Johny Cornejo Ordenes, Félix Marín Pontigo, asiste como Ministro de Fé, Ana María Valenzuela Gómez, Secretario Municipal y Patricia Lorca López, Alcalde (s).

1. APROBACIÓN DE ACTAS ANTERIORES (18 Y 20 DE 2012).

- **SESION ORD. N° 18 DE FECHA 15.06.2012:** Se aprueba sin observaciones.
- **SESION ORD. N° 20 DE FECHA 28.06.2012:** Se aprueba sin observaciones.

2. REVISIÓN DE INFORME FINAL N° 56 DE 2012 DE CONTRALORÍA REGIONAL.

Patricia Lorca López, Alcalde (s): Da lectura a resumen de informe de Contraloría. Respecto al plan de emergencia señala que existe pero debe ser más detallado.

Concejales Guerrero: Señala que faltan más personas involucradas en el tema y que no sean solo personas que estén en el papel.

Concejales Araya: Plantea que siempre ha participado de las reuniones en representación de la Conaf, agrega que el solicito a nivel regional de la Conaf la observaciones correspondientes a lo acordado en la última reunión de Emergencia, respecto a las comunicaciones señala que esta la posibilidad de que haya un sistema de comunicación satelital (teléfono) el cual se va a colocar en Bucalemu.

Patricia Lorca López, Alcalde (s): Señala que lo solicitado por la Encargada de la Onemi, es que cada uno de los organismos de a conocer los medios con los que cuenta para enfrentar una emergencia. Se continúa con la lectura al resumen del Informe N° 56.

Concejales Cornejo: Plantea que sería bueno tener una reunión especial con respecto a las ayudas que llegaron de las empresas ya que se recibieron algunas cosas, luego algunas se devolvieron.

Concejales Araya: Señala que se debe tener combustible de reserva.

Concejales Guerrero: Señala que es muy importante que ni aun con el informe de la Contraloría se haya realizado un levantamiento de las vías de evacuación, como en el sector de don Carlos Pastenes y don Juan Leiva que hay un camino establecido.



Patricia Lorca López, Alcalde (s): Menciona que se está trabajado en el tema, pero como se señala en el informe requiere una intervención más compleja y muchas veces en los municipios no están instaladas las capacidades. Agrega que desde la Onemi enviaran un Plan de Emergencia, que más que dar respuesta a la Contraloría es saber cómo enfrentar una emergencia.

Secretaria Municipal (s): Señala que desde la Onemi también trabajaron con algunas localidades como Bucalemu, Cabeceras, Lo Valdívía y El Cardal y realizaron unos planes por localidad y en Bucalemu fue donde menos participo la gente.

Concejal Cornejo: Señala que lo importante es que este comité comience a trabajar.

Concejal Araya: Plantea que el Municipio debería solicitar capacitaciones y recursos para habilitar vías de evacuación.

3. ENTREGA Y LECTURA DE CORRESPONDENCIA.

Se hace entrega individualizada a los Sres. Concejales.

- **CARTA ASOCIACIÓN DE FUNCIONARIOS DE LA SALUD, DE FECHA 27.10.2012;** Solicitan subvención de \$ 70.000.- por socio.

Se plantea al respecto que se complemente la información para saber el aporte total que requieren.

- **ORD. N° 01 DE LA ASOCIACION DE FUNCIONARIOS ASISTENTES DE LA EDUCACION, DE FECHA 11.10.12;** Solicitan entrega de subvención y consultan si se entregará el presente año el beneficio que se ha otorgado en años anteriores.

Se derivará al departamento respectivo para evaluación de disponibilidad de recursos.

- **CARTA CORPORACION DE HOGAR DE ANCIANOS, DE FECHA 24.10.12:** Solicita subvención adicional con cargo a saldo mayor de caja, debido a que el año 2011 la cuota del mes de diciembre no pudo ser girada.

Respecto a lo anterior se derivará al departamento de Finanzas.

- **ORD. N° 38 DEL JEFE DEL DEPARTAMENTO DE OBRAS, DE FECHA 20.10.2012,** Responde como se evalúa las licitaciones y sobre numeración y señáleticas de viviendas.

4. REVISIÓN DE TEMAS ATINGENTES AL DEPARTAMENTO DE OBRAS. ASISTE JOSÉ MEDINA MUÑOZ, JEFE DEPARTAMENTO DE OBRAS.

Concejal Urzúa Canales: Da la bienvenida al Director de Obras.

Concejal Guerrero: Plantea tema de extensión de red eléctrica en varios sectores de la comuna, lo cual se ha creado por la venta de sitios que deberían venderse con agua y luz, da a conocer algunos lugares.



Director de Obras: Indica al respecto que existiendo loteos aprobados por el Municipio las calles pasan a ser bienes nacionales de uso público por lo tanto Emelectric está obligado a generar la postación.

Concejal Guerrero: Plantea tema de electrificación del sector El Bajo del Diablo, en donde los animales topan con los postes y se corta la luz.

Director de Obras: Señala que para Bucalemu alto hay una extensión de red y además se van a cambiar las luminarias del centro de Bucalemu a luminarias LED.

Concejal Urzúa Correa: Señala que en el sector de Alcántara, atrás del estadio hay varias viviendas que también necesitan regular el tema de electrificación, plantea que una señora le dio a conocer un problema que tenía respecto a los certificados de construcción ya que le llegó una carta de SII que debe cancelar o de lo contrario le van a rematar.

Director de Obras: Señala que se puede resolver de dos formar en Paredones se debe regularizar como corresponde y en los sectores se emite un certificado que hay una vivienda.

Concejal Araya: Plantea que lo primero que deben hacer las personas es cancelar y acreditar que tiene construido y luego le eximen del pago, solicita tener en mente de realizar un proyecto de reposición de luminarias para Paredones y Alcántara, solicita posibilidad de gestionar dos camionadas de maicillo que había solicitado anteriormente a don Osvaldo Olguín y aún no ha tenido ninguna respuesta.

Concejal Guerrero: Señala que se acordó en el Concejo retirar unos escombros en La Ligua y solicita colocar tubos en Bucalemu Alto.

Director de Obras: Plantea que solicita dos herramientas, implementar el camión aljibe como camión tolva y arrendar una retroexcavadora.

Se plantea que se realice un proyecto para ver el tema de la retroexcavadora.

Concejal Urzúa Canales: Agradece la arena que llevaron para el estadio de Alcántara.

Director de Obras: Plantea que para el edificio consistorial está emplazado en una pendiente, por lo cual hay algunas oficinas que van a quedar un poco más abajo por el tema de la pendiente, presenta plano para explicar lo señalado.

Se realizan algunas consultas al respecto del nuevo edificio consistorial.

5. ENTREGA Y PRESENTACIÓN DE PROYECTO DE PRESUPUESTO PARA EL AÑO 2013. ASISTE PAULINA FARIAS HERNÁNDEZ, JEFE DEPARTAMENTO DE FINANZAS.



Se hace entrega de proyecto de Presupuesto Municipal a los Sres. Concejales para su respectiva revisión, el cual será analizado en una próxima sesión.

6. VARIOS.

Concejal Guerrero:

- Solicita cambio de línea de don Ciro Valenzuela de Lo Valdivia ya que los cables pasan por sobre su vivienda.
- Solicita reperfilado a la Villa Hospital.
- Respecto al tema de las luminarias señala que reparan solo algunas por lo cual se le debería cancelar cuando este todo reparado.
- Respecto a las viviendas hay algunas que están terminadas y no se han entregado, plantea que en Las Viñas hay una vivienda que está terminada hace ocho meses, que solo le falta la conexión al baño y no se ha entregado por lo cual se debería regularizar.

Concejal Urzúa Correa: Señala que es muy importante lo planteado por el Concejal Guerrero, ya que el también ha visto muchas viviendas en esa situación.

Concejal Cornejo: Señala que es muy importante saber quién construye.

Concejal Guerrero:

- Plantea reclamos por entrega de horas en Salud, y también otras personas que han ido a solicitar sus remedios en la farmacia del consultorio y no habían.
- Respecto a lo planteado en sesión anterior señala que el no individualizo personas y solo reclamo por el tema de la aplicación de la ficha.

Concejal Urzúa Correa:

- Plantea que es fundamental que como Concejales tengan respeto por ellos mismos como grupo, ya que se deben defender los derechos del pueblo y ellos deben fiscalizar.
- Plantea también tema de luminarias, agrega que ha hablado con don Víctor Hugo Ventí y el está dispuesto a trabajar para el Municipio el cual es una persona de la comuna y se puede fiscalizar mejor.

Secretaria Municipal: Señala que el tema de las luminarias fue licitado en su momento.

Concejal Urzúa Correa:

- Plantea reclamos de personas por la atención de dentistas que un día no atendió y no le dieron ninguna respuesta a las personas.

Concejal Araya:

- Plantea mal estado de los caminos de la comuna, y retoma lo planteado por don José de que el Municipio se compre una maquina.
- Respecto al tema eléctrico también se debería apoyar a don José con el tema de acondicionar un camión, agrega que el Municipio tiene personas que saben de electricidad que podrían realizar ese trabajo y el consto es mucho menor.



- Respecto a la reconstrucción del Barrio Patrimonial es un desastre ya que trabajan en una casa, luego en otra, lo cual sería bueno que se consulte por plazos.
- Plantea mal estado de rejilla que esta donde se estacionan los vehículos en el consultorio.

Concejal Cornejo:

- Solicita atender caso de don Jaime Guerra Roja que solicito medicamentos para la epilepsia de sector de la Población y también está el caso de una persona de Los Romeros.
- Consulta si los funcionarios que son Concejales están obligados a retirarse de sus funciones, ya que tiene un video en donde un funcionario realizó campaña durante el horario de trabajo. Agrega que estas cosas no pueden suceder en horario de trabajo.

Patricia Lorca López, Alcalde (s): Señala que no tienen la obligación de retirarse, pero que de todos modos Marcia Marín ya lo hizo.

Concejal Araya: Señala que de Conaf si le exigen que se retiren.

Concejal Marín:

- Plantea que respecto a las luminarias se había solicitado que se realice un barrido de noche para ver el número de las luminarias que están en mal estado.
- Solicita maicillo requerido hace varias sesiones para la Villa La Plegaria.
- Solicita informe de departamento de vivienda con nombre de las viviendas en construcción, el nombre del contratista y las casas que ya han sido entregadas.
- Reitera tema de pasarela solicitada por el Concejal Araya.
- Se consulta si se compro la bomba para el estadio, agrega que no se han preocupado de cortar el pasto ya que como don Placido no esta no lo han cortado.
- Plantea respecto a salud que hay temas que ellos deberían realizar antes de que se estén solicitando como el tema de la rejilla y la falta de medicamentos.
- Respecto a listado de materiales eléctricos que le entrego al Alcalde de don Iván Fuenzalida, señala que aun no ha llegado a finanzas,

Se levanta la Sesión a las 12:45 horas.



ANA VALENZUELA GOMEZ
MINISTRO DE FE



PATRICIA LORCA LOPEZ
ALCALDE (S)

TABLA DE SESION ORDINARIA N° 31

- Aprobación de actas anteriores (18 y 20 de 2012).
- Revisión de Informe Final N° 56 de 2012 de Contraloría Regional.
- Revisión de temas atinentes al Departamento de Obras. Asiste José Medina Muñoz, Jefe Departamento de Obras.
- Entrega y Lectura de Correspondencia.
- Entrega y Presentación de Proyecto de Presupuesto para el año 2013. Asiste Paulina Fariás Hernández, Jefe Departamento de Finanzas.
- Varios.